



## **AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE**

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

**Procedura:** notifica

- 1. Istante:** Beffa Tiziano SA, Strada della stazione 12, 6772 Rodi-Fiesso -
- 2. Proprietario del fondo:** Sannitz Myriam, Via Vela 6, 6850 Mendrisio -
- 3. Genere dell'opera:** demolizione dei garage sulle parcelle 720A e 720B RFD Dalpe -
- 4. Destinazione degli edifici o impianti:** garage -
- 5. Descrizione del fondo:**

<b>Località</b>	Dalpe -
<b>No di mappa</b>	720 RFD -
<b>Coltura</b>	edificio, altra sup. a rivestimento duro, campo, prato, pascolo -
<b>Superficie</b>	mq 1796 -
- 6. Richiesta di deroghe:** nessuna -
- 7. Periodo di pubblicazione:** dal 20 novembre al 5 dicembre 2025 inclusi (Art. 16 LPAMM) -
- 8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti:** durante gli orari di apertura della Cancelleria comunale (dal lunedì al giovedì ore 14.00-16.00 previo appuntamento)
- 9. Opposizioni** (art. 8 L.E.)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.
- 10.** Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti che si trovano confinanti all'opera (LE art. 6 cpv. 3)

### **IL MUNICIPIO**

Copia :

all'istante e alla proprietaria: Beffa Tiziano SA, Strada della Stazione 12, 6772 Rodi-Fiesso;  
Sannitz Massimo e Myriam, via Vincenzo Vela 6, 6850 Mendrisio

ai proprietari che si trovano confinanti all'opera:

- Mapp. 40: Fransioli Elsa, c/o Sartore Elvezio, la Strèda Nòva 40, 6774 Dalpe;
- Mapp. 631: Galfetti Orlando, Via Luigi Giudici 59, 6864 Arzo – Biodi Luigi e Biondi Mariella, Via Dogana 19b, 6854 S. Pietro;
- Mapp. 630: Pervangher Francesco, Via Tassino 7, 6924 Sorengo;
- Mapp. 134: Stella Rita, c/o LCP Livingston Capital Partners SA, Via Salita dei Frati 3A, 6900 Lugano;
- Mapp. 130: Vezzoli Simona, Strada di Boll 47, 6773 Prato-Leventina;
- Mapp. 131: Sormani Prati Roberta, Via Rovencano 1, 6933 Muzzano;
- Mapp. 41: Galeppi Alfredo, la Strèda da Conón 11, 6774 Dalpe;
- Mapp. 44: Soldini Alda, la Strèda da Conón 5, 6774 Dalpe;
- Mapp. 43: Foglia Alessia, Al Mai 22D, 6528 Camorino – Facchi Valerio, Via Nosetto 8, 6592 S. Antonino;
- Mapp. 42: Soldini Alda, la Strèda da Conón 5, 6774 Dalpe;