



AVVISO DI PUBBLICAZIONE DOMANDA DI COSTRUZIONE

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento Legge edilizia)

Procedura: notifica

1. Istante: Beffa Tiziano SA, Strada della stazione 12, 6772 Rodi-Fiesso -

2. Proprietario del fondo: Sannitz Myriam, Via Vela 6, 6850 Mendrisio -

3. Genere dell'opera: demolizione dei garage sulle parcelli 720A e 720B RFD Dalpe -

4. Destinazione degli edifici o impianti: garage -

5. Descrizione del fondo:

Località	Dalpe -
No di mappa	720 RFD -
Coltura	edificio, altra sup. a rivestimento duro, campo, prato, pascolo -
Superficie	mq 1796 -

6. Richiesta di deroghe: nessuna -

7. Periodo di pubblicazione: dal 20 novembre al 5 dicembre 2025 inclusi (Art. 16 LPAMM) -

8. Orari in cui può essere presa conoscenza degli atti: durante gli orari di apertura della Cancelleria comunale (dal lunedì al giovedì ore 14.00-16.00 previo appuntamento)

9. Opposizioni (art. 8 L.E.)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio, in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto col diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

10. Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti che si trovano confinanti all'opera (LE art. 6 cpv. 3)

IL MUNICIPIO

Copia :

all'istante e alla proprietaria: Beffa Tiziano SA, Strada della Stazione 12, 6772 Rodi-Fiesso;
Sannitz Massimo e Myriam, via Vincenzo Vela 6, 6850 Mendrisio

ai proprietari che si trovano confinanti all'opera:

- Mapp. 40: Fransioli Elsa, c/o Sartore Elvezio, la Strèda Nòva 40, 6774 Dalpe;
- Mapp. 631: Galfetti Orlando, Via Luigi Giudici 59, 6864 Arzo – Biodi Luigi e Biondi Mariella, Via Dogana 19b, 6854 S. Pietro;
- Mapp. 630: Pervangher Francesco, Via Tassino 7, 6924 Sorengo;
- Mapp. 134: Stella Rita, c/o LCP Livingston Capital Partners SA, Via Salita dei Frati 3A, 6900 Lugano;
- Mapp. 130: Vezzoli Simona, Strada di Boll 47, 6773 Prato-Leventina;
- Mapp. 131: Sormani Prati Roberta, Via Rovencano 1, 6933 Muzzano;
- Mapp. 41: Galeppi Alfredo, la Strèda da Conón 11, 6774 Dalpe;
- Mapp. 44: Soldini Alda, la Strèda da Conón 5, 6774 Dalpe;
- Mapp. 43: Foglia Alessia, Al Mai 22D, 6528 Camorino – Facchi Valerio, Via Nasetto 8, 6592 S. Antonino;
- Mapp. 42: Soldini Alda, la Strèda da Conón 5, 6774 Dalpe;